

- **Nivel de incremento de la oferta de habitaciones que se dará en Lima.** Según Andrés Sánchez, director de desarrollo de GHL Hoteles, al cierre del 2007, la oferta será de 2573 habitaciones, mientras que a finales del 2009, Lima tendrá 3834 habitaciones de este tipo. Esto significa un incremento del 49%, frente a un crecimiento proyectado del 17% de la demanda. Si todos los hoteles tuvieran un nivel de ocupación del 70% (el actual en Lima), el déficit teórico de la ciudad sería de 37 habitaciones. (Semana Económica, 2 set).
- **ProInversión adjudicará concesión del proyecto del Tren Eléctrico de Lima a fin de año:** En Setiembre debe estar convocado el concurso público para el Tren Eléctrico de Lima. Inversión referencial es de **US\$280 millones**. (Gestión, 3 Set).
- **Comienza a despuntar financiamiento para construir oficinas.** El gerente de negocios hipotecarios e inmobiliarios de Interbank, dice “Vemos mucha demanda de las empresas inmobiliarias por financiar proyectos de oficinas principalmente en los distritos de Chacarilla y San Isidro. La actividad económica es muy buena y eso impulsa a las empresas a ampliar su infraestructura”, comenta. Sin, embargo lo mejor está por venir, pues se tienen en cartera muchos proyectos que se concretarán en los siguientes meses. (Gestión, 3 Set).
- **NM Hotel cuatro estrellas del Grupo Nuevo Mundo planea duplicar sus instalaciones.** Elsi Saldías, gerente de ventas del hotel dijo que construirían una torre de 6 pisos dado el crecimiento del 26% en ventas durante el primer semestre del 2007. El Hotel NM queda ubicado en la avenida Pardo y Aliaga en San Isidro. (Semana Económica, 9 Set).
- **El 36% de la industria está por llegar a su capacidad.** Producción de la manufactura no primaria superará su proyección inicial. Banca de inversión pide seguir de cerca la inflación. (Gestión, 10 Set).
- **Perú tomó posta para organizar APEC 2008.** El coordinador de este evento, Luis Giampetri, informó que como antes, entre octubre de este año y noviembre del próximo se realizarán 101 actividades relacionadas en 10 ciudades del país. “Seremos un polo de atracción para inversionistas de todo el mundo. El Perú no ha tenido en su historia una ventana de oportunidades tan grande como la que vamos a tener esta vez”, expresó Giampetri.
- **Inversión Chilena en retail y sector inmobiliario:** Alianza Falabella, Ripley y Mall Plaza. En Lima desarrollarán proyectos en terrenos de 100 mil metros cuadrados y 120 mil metros cuadrados. Aquí llegarán en todos sus formatos.
- **Saga Falabella.** Anunciaron **3 locales** más para el 2008, en Lima, Trujillo y Chiclayo. Planean abrir un formato más pequeño de supermercado. Para ello estarían evaluando ubicaciones entre San Borja, Cercado de Lima y otra en el centro.
- **Parque Arauco.** Tienen la ampliación del Mega Plaza, desarrollo de un centro comercial en Arequipa y dos proyectos en Lima, uno de ellos el Golf de San Isidro. También está el proyecto del centro comercial en Santa Anita, cuyas obras se empiezan a comienzos del próximo año. No importa el tamaño, el asunto es adecuarse y estar en todas las zonas emergentes de Lima y provincias. Por ello, Parque Arauco e Inversiones Corporativas Alfa (que engloba los grupos Falabella, Mall Plaza y Ripley) no han escatimado esfuerzos ni recursos para instalarse en las dos zonas comerciales de **7.000 m²** que tendrá el megaproyecto habitacional La Pólvora, ubicado en El Agustino, en el cual se construirán **3.000 viviendas** en un plazo de tres años. Jorge Montero, gerente general de Inmuebles Comerciales, informó que ambas empresas ya se encuentran en los apuntes finales del contrato con Graña y Montero, constructora a cargo de la edificación del megaproyecto.

- **Ripley.** Planean instalarse en Piura. El plan en el Perú contempla **US\$ 200 millones** de dólares entre 2007 y 2008. **Grupo Commins.** Contemplan apertura de 40 nuevas tiendas. **Boticas Fasa.** Abrirá nuevo local en Miraflores, como una de las anclas del strip center Reducto. **Grupo Imagina.** La apuesta es también llegar al mercado de oficinas. Vienen desarrollando el proyecto Concepto Prime en la cuadra 3 de la calle Carlos Porras Osoreo, frente al parque Javier Prado en San Isidro (2 torres de 28 y 11 departamentos). **Titanium.** Tienen en la mira tres proyectos que se ubicarían en San Isidro o Miraflores. (Gestión 10 Set; El Comercio Día 1, 27 Agosto; Semana Económica, 9 Set).
- **Southern podría adelantar inversión en proyecto minero Tía María.** Trabajos podrían comenzar a inicios del 2008 con inversiones de **US\$ 800 millones**, ya que en octubre de este año se contaría con el estudio de factibilidad subrayo Oscar Gonzáles Rocha. (Gestión, 10 Set)
- **El desarrollo del proyecto de cobre de Zijin Mining podría retrasarse si la compañía no logra un pacto social con las comunidades donde opera.** El proyecto Río Blanco, tiene reservas de cobre de 4 millones de toneladas y según Minera Majaz la firma podría exportar anualmente **US\$ 1000 millones** durante 20 años. (Gestión 12 Set).
- **Mas etanol.** El presidente regional de Lambayeque, Yehude Simon Munaro, informó que tres empresas extranjeras (Colombia, de China y España) presentaron propuestas técnicas para construir la moderna planta de etanol en la ex cooperativa azucarera de Cayaltí. Se adelantó además que en Noviembre empieza la ejecución de la obra. (Gestión 13 Set).
- **Nuevo proyecto de expansión de Tintaya estaría listo el 2008.** Durante la Convención Minera XXVIII, el gerente general, José Marún, dijo que el yacimiento de antapaccay se encuentra en fase de factibilidad y podría estar listo el primer trimestre del 2008. Entre otros proyectos se está estudiando la instalación de una planta de recuperación de molibdeno en la operación Tintaya, la cual podría tener una inversión de **US\$ 10 millones**. (Gestión 14 set).
- **En noviembre culmina estudio de factibilidad de proyecto minero Magistral.** Inca Pacific Resources invertirá **US\$300 millones** en el proyecto tajo abierto de cobre, plata y molibdeno, ubicado en Ancash, indicó el director de la compañía, Luis Rodríguez Mariategui.
- **Capacidad de ducto que trae gas a Lima está cerca de su límite.** Si no se construye uno nuevo antes de tres años, habrá dificultad para abastecer a la creciente demanda de la capital, advierte Osinergmin. (Gestión, 17 Set).
- **Cadenas de Chile y Singapur evalúan abrir hoteles boutique en Perú.** Por lo menos cuatro nuevos establecimientos de este formato se abrirán hasta el 2008 según José Koechlin, presidente de la Sociedad de Hoteles del Perú y presidente de la cadena de hoteles Inkaterre. (Gestión 17 Set).
- **Cesel Ingenieros viene estudiando posibilidad de joint venture con empresa extranjera de Africa.** Quiere además incursionar en mercados de gran potencial como Chile, México, Argentina y Brasil con el fin de aumentar más la presencia de servicios de ingeniería peruanos en el mercado internacional. (Gestión, 18 Set).