

- **Sigue con fuerza la inversión hotelera.** La tan sonada cumbre de **APEC** que se realizará en Perú en la segunda mitad del próximo año y el constante incremento de turistas, sobretodo de lujo, está poniendo nuevamente en evidencia la deficiencia hotelera en Lima y en todo el Perú, sobretodo en Hoteles 5 estrellas, esto ha motivado un auge de inversiones sin precedentes en el país hasta el 2010 que se espera supere los **US\$ 300 millones** en todo el Perú, los más sonados son los siguientes: Hotel del grupo Brescia en la Javier Prado cuya torre será de **40 pisos** además de un centro de convenciones, el hotel del grupo Arauco de 18 pisos, el hotel de Larcomar y la Huaca Resort en Asia, todos estos de 5 estrellas, otros proyectos son las ampliaciones del Swiss hotel, Melia y Prince, y un gran número de ampliaciones medianas tales como la del Coutry Club, Honesta Posada el Inca, Crowne Plaza, etc. La segunda ciudad que concentrará inversión hotelera es **Cuzco** que ya tiene **13 proyectos** en camino cuya inversión estaría por los **US\$ 100 millones**, siguen Ica, Tumbes, Arequipa, Puno, Trujillo y Chiclayo (Fuente: El comercio 02 agosto 2007).
- **La Pesca no se queda atrás.** La pesca, otro de los motores de la economía se prepara para seguir incrementando su participación en el PBI peruano, pero no solo por los excelentes precios de harina de pescado cuya infraestructura de producción está prácticamente ya edificada en su totalidad, sino por lo que ya se denomina **“nuevo boom pesquero”** debido a un nuevo giro: el de **plantas de congelados** para consumo humano directo. Las inversiones estimadas en estas plantas en conjunto son de **US\$ 200 millones**. Los principales proyectos de congelados son los de: Tecnológica de alimentos en el Callao, Pesquera Diamante en Callao, Hayduk en Tambo de Mora (Ica), Austral Group en Coishco, Tambo de Mora y Paita, Copeinca que aún no define la ubicación, Exaltar en Tambo de Mora (Ica). (Fuente: Gestión 06 agosto 2007).
- **El Petróleo de Barret.** A pesar de la tan sonada modernización de la refinería de Talara, la producción estimada de Barret Resources, que extraerá del lote 67 a partir del 2010, demandará la construcción de una **segunda refinería** pues los 100,00 barriles diarios que se extraería serán demasiado para una sola planta, por este motivo Fernando Deustúa, gerente de asuntos corporativos de Barret anunció que de ser necesario invertirán en una segunda refinería cuya construcción demandará otros **US\$ 1,600 millones** adicionales a los estimados inicialmente. **Esta segunda refinería** podría estar ubicada en Bayóvar o en el mismo Talara. Fuente : (Día 1. 06 agosto 2007)
- **Inversión en salud privada.** Al menos **US\$ 30 millones**. Serán lo que las principales clínicas limeñas invertirán en los próximos 12 meses, tal es el caso de la Clínica Ricardo Palma, Centro Médico del Jockey Plaza, Clínica Good Hope que está construyendo un **edificio de 12 pisos** en Miraflores, Clínica Javier Prado, Stella Maris, Maison de Santé, Vesalio y Tezza. (Fuente: Gestión 10 julio 2007)
- **Más Cobre del sur. Quellaveco,** un antiguo proyecto minero ubicado en Moquegua, está nuevamente en vitrina, su actual propietario, la inglesa Anglo American, quien hace pocos meses ganó la licitación de Michiquillay en Cajamarca. Habría designado a la empresa de Ingeniería norteamericana **Fluor Daniel** para la actualización de la factibilidad del proyecto la cual estará lista a mediados del 2008, la puesta en marcha de Quellaveco se estima será el 2012 y demandará una inversión de **US\$ 1,200 millones**. Tal como se sabe un especial énfasis se pondrá en el recurso hídrico necesario pues es un asunto vital para este (Fuente. Semana Económica 12 agosto 2007)
- **Punteros :** Aunque el estado aún no lo ha aprobado, ya se habría definido la ubicación del **Terminal de concentrados** que el Grupo Romero a través de su empresa “Santa Sofía Puertos” tiene proyectado construir, se trata de Punta Végueta ubicado en el kilómetro 165 de la panamericana norte, cabe mencionar que en un principio se presumió que la ubicación sería en Chancay pero esto ya habría sido descartado. La inversión estimada es de **US\$ 200 millones**. Fuente (Semana Económica 12 agosto 2007)

- **Secuelas de gas de Camisea.** Espectaculares propuestas para construcción de plantas petroquímicas están dando una esperanza sin igual a nuestro país para que se convierta en poco tiempo en exportador de fertilizantes (Urea) y amoníaco. Entre las propuestas más importantes está la del grupo Oswal de la India cuyo representante en Perú manifestó al presidente Alan García en pleno Consejo de Ministros el deseo de construir en Pisco la **planta de urea más grande del mundo** cuya construcción demandará una inversión de **US\$ 1,200 millones**. Otra propuesta bastante seria es la que hizo Petrobrás el año pasado la cual además ya fue confirmada en el plan de inversiones de la empresa (2008-2012), la inversión comprometida para dicho proyecto petroquímico es de **US\$ 800 millones** y será construida en Ilo o en Matarani. Otros **US\$ 1,200 millones** es lo que planean invertir el consorcio Americano-Australiano Terra Industries y Orica Mining en Pisco para la construcción de una tercera planta petroquímica la cual se pondría en funcionamiento el 2009, sin embargo Pluspetrol ha anunciado que sólo suscribirá dos contratos de suministro de gas natural para producción de metano y etano con las petroquímicas que ofrezcan pagar más, según se sabe Pluspetrol actualmente está negociando con 12 empresas entre las cuales están Enaex de Chile, Protexa de México, Terra Industries de Estados Unidos, y Oswal de la India. Petrobrás también compraría gas a Pluspetrol pero sólo hasta que descubra gas en el lote 58 vecino a los campos de Camisea. Fuente (Gestión 22 agosto 2007)
- **Megaproyectos de vivienda.** Proinversión otorgará en los próximos días la buena pro del megaproyecto habitacional Ciudad del Sol en Collique a **Dhmont**, este proyecto contempla la construcción de 10,000 unidades habitacionales y demandará una inversión de **US\$ 150 millones**. Fuente (El Comercio 17 agosto 2007)
- **Hipódromo en Disputa.** El hipódromo de la ciudad blanca Arequipa fue blanco de disputa entre los conglomerados Alfa (Falabella, Ripley y Mall Plaza) y el grupo Gloria, sin embargo el ganador fue Alfa quien se apresta a invertir **US\$ 40 millones** en dicho terreno, el centro comercial albergará a Tottus, Saga Falabella, Ripley y Sodimac. Fuente (Gestión 20 agosto 2007)
- **Cusco Minero.** La minera canadiense **Norsemont Mining**, invertirá hasta **US\$ 500 millones** en el desarrollo de su proyecto “**constancia**” yacimiento a tajo abierto de cobre, plata y molibdeno, se espera que los estudios de factibilidad estén listos hacia el tercer trimestre del 2008 y la construcción será a partir del 2009. La puesta en marcha de la mina será entre el 2011 y el 2012. Fuente (Gestión 29 agosto 2007)
- **Poderosa ampliación.** Minera Poderosa ya tiene decidido ampliar su planta concentradora en 100%, para esto invertirá **US\$ 7 millones**, con esta ampliación espera alcanzar las 400 mil toneladas. Además de la concentradora, los directivos también anunciaron la factibilidad de una central hidroeléctrica de 6 Mw. Fuente: (Día 1 20 agosto 2007)
- **Centro Cívico con nuevo dueño.** Proinversión adjudicó a Urbi Propiedades del grupo Interbank el usufructo por treinta años la infraestructura del Centro Cívico de Lima, el proyecto involucra un desembolso de **US\$ 13 millones** y contempla la construcción de un centro de convenciones, cines, galerías, Restaurantes, tiendas por departamentos, el proyecto en su totalidad estará listo a inicios del 2009. Fuente (El Comercio 25 agosto 2007)

- **Nuevamente los gasoductos regionales.** La empresa norteamericana Kuntur subsidiaria de Conduit Capital Partners anunció la intención de invertir **US\$ 680 millones** en la construcción de un gasoducto, una **planta termoeléctrica** y otra petroquímica en Cusco. La idea es construir el gasoducto proyectado desde Kepashiato provincia de la convención y la provincia de Urcos, este ducto tendría un recorrido de 314 km, las otras dos inversiones son de **400 megavatios** en el caso de la termoeléctrica y la 700,000 toneladas la petroquímica. Fuente : El comercio 15 agostos 2007.
- **Nueva fusión para mercado de retail.** La Peruana Urbi del grupo interbank que maneja ya centros comerciales pero sin tiendas ancla potentes y la empresa chilena **La Polar** con muchas ganas de entrar en el país estarían sellando un acuerdo para ir de la mano en los nuevos y en los no tan nuevos proyectos de centros comerciales, es así que ya se habrían definido los tres primeros locales. Trujillo, Chiclayo y Centro Cívico, además **Urbi propiedades** está a punto de desembolsar **US\$ 20 millones** para desarrollar un centro comercial ubicado en la cuadra 22 de la Av. Salaverry en Jesús María. Fuente . El comercio 27 agosto 2007.
- **Súper agresividad.** No cabe duda que el negocio relacionado al consumo interno está atravesando un extraordinario momento, así pues mientras que poderosas **cadena de supermercados** y centros comerciales pugnan por ingresar al país a cualquier precio, las que ya están han empezado un plan de expansión tanto en Lima como en el resto del país sin precedentes, así lo va demostrar uno de las cadenas de supermercados más pequeñas, **la Chilena Tottus** del grupo Falabella que con apenas cuatro tiendas en Lima está decidido a dar alcance y dura pelea al Grupo Wong y Supermercados peruanos (más de 40 tiendas cada uno) para esto Juan Fernando Correa gerente general de Tottus anunció que cerrarán el 2008 con 25 tiendas en todo el país, esto significa que en los próximos 16 meses incrementarán su presencia 06 veces, es decir una tienda mensual, para esto el grupo invertirá **US\$ 100 millones**, 40% este año 2007 y el resto el próximo año. Según explicó el directivo las ubicaciones de las principales locaciones son: En la Av. Huaylas en Chorrillos, en el fundo Bocanegra, en el jirón Quilca, en San Martín de Porres, en el cercado de Lima, en la av. Saenz Peña, en el complejo habitacional La Pólvora (**que construye Gym**), y tres más en provincias cuyas ubicaciones no quiso revelar.
Por su parte el grupo Wong anunció la inversión de **US\$ 80 millones** en los próximos 02 años, esta inversión significará la apertura de 15 nuevas tiendas en todo el Perú, el aún peruano grupo Wong espera cerrar ventas este 2007 por más de **US\$ 1,000 millones** Fuente. El comercio 25 agosto 2007
- **La Pólvora sigue dando que hablar.** A la anunciada inversión de la cadena Tottus en el complejo habitacional La Pólvora que será construida por el grupo Alfa, se suma la galería comercial que construirá el conglomerado Chileno **Parque Arauco** y que albergará a varios operadores, sin embargo los ejecutivos han anunciado que la intención no sólo es tener presencia en centros comerciales sino que también en la construcción de los anunciados megaproyectos habitacionales en Collique, Piedras Gordas, Matellini en Arequipa, etc. Fuente. El Comercio 27 agosto 2007
- **Medio Ambiente.** La norteamericana **Doe Run**, propietaria del complejo metalúrgico de la Oroya, anunció el inicio de la tercera y última planta de ácido sulfúrico del circuito de cobre (Las dos anteriores fueron de los circuitos del zinc y del plomo), este proyecto involucra una inversión de **US\$ 71 millones** y será diseñado por las candienses **Fleco Chemical Inc.** y **Aker Kvaerner**. Según la empresa, las inversiones hechas a la fecha suman US\$ 132 millones, sin embargo hasta finales del 2,009 fecha en la que Doe Run culminará la ejecución del PAMA habrá invertido más de US\$ 244 millones. Fuente : Gestión 29 agosto 2007



“Logre los mejores resultados comerciales con la INFORMACIÓN PRECISA”.

NOTICIAS GENERALES

Agosto 2007

- **Se completó la unión.** Tras ocho postergaciones Proinversión entregó a finales de agosto la concesión de los **tramos 1 y 5 de** la interoceánica sur , los ganadores fueron Concesionaria del sur formada por la ecuatoriana Hidalgo e Hidalgo, Construcción Administración sac y Conorte para el tramo 5 y para el tramo 1 fue designado el Consorcio Interoceánica integrado por **Graña y Montero**, JJC Contratistas Generales, Ingenieros Civiles y Contratistas Generales S.A, la inversión estimada asciende a **US\$ 280 millones**. Fuente. El Comercio 30 agosto 2007.
- **Calcáreos en el norte.** Cementos Pacasmayo se adjudicó la concesión de los yacimientos calcáreos y diatomitas de Bayóvar, la empresa por su parte anunció que antes de lanzar proyectos continuará y no obstante haber identificado algunas áreas interesantes en la exploración para evaluar el verdadero potencial.
- **Aumentan proyectos electricos.** Después de la inauguración de la segunda turbina de central térmica de Chilca de propiedad de Enersur, la empresa ya se encuentra negociando la construcción de una tercera turbina adicional, sin embargo los proyectos de generación eléctrica siguen en aumento así pues es inminente la construcción de la segunda etapa de la Central hidroeléctrica de Machupicchu, otro proyecto que empezaría a construirse es la Central Hidroeléctrica Santa Teresa I, los casos de las centrales hidráulicas de Santa Rita y Pucará están también a punto de iniciarse las obras grandes y por último lo que se viene es la anunciada Termoeléctrica de Electroperú. Fuente Gestión agosto 2007.
- **Northern Peru Copper.** La minera canadiense Northern Peru copper corp, subsidiaria del grupo Lumina copper anunció el descubrimiento de un nuevo prospecto minero polimetálico en el depósito minero Galeno en Cajamarca, este nuevo prospecto contiene reservas de oro, plata, zinc y cobre. De igual manera la compañía reportó significativos avances en el estudio de factibilidad del proyecto de cobre Galeno para el cual estima una inversión cercana a los **US\$ 1,000 millones**. Fuente Gestión agosto 2007
-